

# ISTITUTO TECNICO AGRARIO STATALE "G. PASTORI" - BRESCIA VIALE DELLA BORNATA, 110 – 25123 BRESCIA

TEL. 030 361000 - 030 360302 - FAX 030 3760235 E-MAIL: <u>BSTA01000V@istruzione.it</u> - PEC: <u>BSTA01000V@pec.istruzione.it</u> Codice meccanografico BSTA01000V - C.F. 00849630173 - Codice Univoco Ufficio: UFV030

www.itaspastori.edu.it

#### DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 182 E SEGUENTI DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL "SERVIZIO DI RISTORAZIONE, MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI UBICATI PRESSO LA SEDE DELL'I.T.A.S. "G.PASTORI" DI BRESCIA CIG A046252BD3

#### 1) Oggetto della gara, durata della concessione e valore presunto

La gara riguarda una concessione di servizi ed è regolata in via generale dall'articolo 182 e seguenti del decreto legislativo 36/2023.

La gara deve selezionare il concessionario del servizio di erogazione di bevande fredde, calde, snack/merende, da effettuarsi mediante distributori automatici **eroganti il resto**, all'interno dell'Istituto tecnico agrario "Giuseppe Pastori" sito in viale della Bornata, n. 110 a Brescia. È previsto dalla presente procedura di gara, **un sopralluogo obbligatorio**, da parte del legale rappresentate/direttore tecnico o di un suo delegato, purché dipendente dell'operatore economico (munito di apposita delega a firma del rappresentante legale e di fotocopia del documento di identità - carta d'identità/patente di guida rilasciata dal Prefetto/passaporto – di quest'ultimo). Ciascun Operatore potrà effettuare il sopralluogo mediante n. 2 persone al massimo.

Detto sopralluogo, necessario per prendere visione dei luoghi e dei locali dove si svolgerà il servizio oggetto dell'affidamento, potrà essere effettuato, previo appuntamento con l'assistente amministrativa Elena Ongari, da concordare, entro cinque giorni lavorativi prima della presentazione delle offerte, esclusivamente per e-mail al seguente indirizzo:

#### BSTA01000V@pec.istruzione.it.

La richiesta di sopralluogo deve riportare i seguenti dati dell'Operatore economico: nominativo del Concorrente; recapito telefonico, indirizzo e-mail, nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

Data, ora e luogo del sopralluogo saranno comunicati ai Concorrenti con almeno 2 giorni di anticipo.

Nel corso del sopralluogo verranno mostrati gli ambienti oggetto del servizio.

La mancata effettuazione del sopralluogo nei modi e nei termini previsti nel presente articolo è causa di esclusione dalla procedura di gara. A dimostrazione dell'avvenuto sopralluogo verrà rilasciata dall'Istituto un'apposita attestazione indicante il nominativo dell'Operatore Economico e il giorno dell'avvenuto sopralluogo. Una copia di tale attestazione dovrà essere allegata alla documentazione amministrativa da presentare in sede di partecipazione alla gara.

Il servizio oggetto della gara è rivolto ai seguenti utenti: studenti, personale docente e ATA, genitori e ospiti.

Al fine di consentire agli operatori economici partecipanti di effettuare una stima circa le potenzialità del volume di affari si segnala che il servizio è destinato ad un'utenza potenziale di circa: 1000 studenti, 160 dipendenti, oltre ai visitatori autorizzati (genitori, ospiti ecc.) e partecipanti a corsi/conferenze organizzate nel corso dell'anno.

Si precisa inoltre che nel 2024 verrà avviata la procedura per la concessione del servizio di bar ristoro interno alla scuola e che nulla abbia ad eccepire e/o pretendere al riguardo il concessionario del servizio di erogazione di bevande fredde, calde, snack/merende mediante distributori automatici.



VIALE DELLA BORNATA, 110 – 25123 BRESCIA TEL. 030 361000 - 030 360302 – FAX 030 3760235

E-MAIL: <u>BSTA01000V@istruzione.it</u> – PEC: <u>BSTA01000V@pec.istruzione.it</u>
Codice meccanografico BSTA01000V - C.F. 00849630173 - Codice Univoco Ufficio: UFV030
<u>www.itaspastori.edu.it</u>

Il valore presunto della concessione di servizio è da ritenersi, sulla base dell'utenza potenziale, quantificato per il quinquennio di riferimento, in € 225.000,00.

Il numero dei distributori automatici di cui si vuole dotare l'Istituto sono 15 e la loro tipologia è la seguente:

#### Ala ovest

- 2 distributori automatici di bevande calde ala ovest: 1 ingresso piano terra scale "bar" e atrio secondo piano;
- 2 distributori automatici di bevande fredde e snack ala ovest: 1 ingresso piano terra scale "bar" e atrio secondo piano;

#### Ala est

- 1 distributore automatico di bevande calde piano interrato ala est;
- 2 distributori automatici di bevande fredde e snack piano interrato ala est;
- 1 distributore automatico di bevande calde primo piano ala est;
- 1 distributori automatici di bevande fredde e snack primo piano ala est;

#### Ala centrale

- 1 distributore automatico di bevande calde primo piano ala centrale;
- 1 distributore automatico di bevande fredde e snack primo piano ala centrale;

#### Ala sud (barchessa)

- 1 distributore automatico di bevande calde primo piano ala sud;
- 1 distributore automatico di bevande fredde e snack ala sud;

#### Zona serra

- 1 distributore automatico di bevande calde zona serra;
- 1 distributore automatico di bevande fredde e snack zona serra.

La concessione decorrerà dal giorno di sottoscrizione del contratto e avrà durata quinquennale.

Il numero e la tipologia dei distributori automatici potrà essere modificato su richiesta dell'amministrazione e d'accordo con il concessionario, alle condizioni fissate a seguito dell'aggiudicazione.

Il Gestore del servizio di erogazione di bevande fredde/calde, snack/merende con distributori automatici dovrà versare all'Amministrazione Provinciale di Brescia, proprietaria dell'edificio, il rimborso spese per utenze (energia elettrica e acqua,) le cui quote annuali potranno subire variazioni nel corso di vigenza della convenzione.

Il concessionario deve assicurare la somministrazione dei prodotti tutto l'anno durante tutto l'orario di apertura dell'Istituto.

L'erogazione del servizio deve avvenire salvaguardando le esigenze dell'Amministrazione senza recare intralci, disturbi o interruzioni alle attività lavorative in atto.

L'accesso ai locali di vendita da parte del concessionario e del personale da questi dipendente deve avvenire soltanto in orario in cui l'Istituto è regolarmente aperto.

#### 2) Canone annuale della concessione

L'aggiudicatario della concessione in oggetto dovrà versare la somma di € 12.000,00 all'anno a titolo di contributo annuo.



VIALE DELLA BORNATA, 110 - 25123 BRESCIA TEL. 030 361000 - 030 360302 - FAX 030 3760235 E-MAIL: <u>BSTA01000V@istruzione.it</u> - PEC: <u>BSTA01000V@pec.istruzione.it</u>

Codice meccanografico BSTA01000V - C.F. 00849630173 - Codice Univoco Ufficio: UFV030 www.itaspastori.edu.it

Le modalità di versamento del canone per la concessione prevedono che versamento annuo dovrà avvenire in due pagamenti semestrali, € 6.000,00 entro 6 mesi dalla stipula del contratto e i rimanenti € 6.000,00 entro l'anno.

#### 3) Presentazione dell'offerta

L'offerta, redatta utilizzando i modelli allegati alla presente, dovrà essere fatta pervenire a mezzo posta con raccomandata A.R., o con consegna a mano, con le modalità specificate al successivo paragrafo 4, indirizzata a:

I.T.A.S. Giuseppe Pastori – Viale della Bornata, n. 110 – 25123 Brescia, o

consegnata a mano presso l'Ufficio protocollo, dal lunedì al sabato dalle ore 8.30 alle ore 13.00, in Viale della Bornata, n. 110 – 25123 Brescia.

Il termine per la presentazione dell'offerta è fissato entro e non oltre il termine perentorio delle ore 13,00 di sabato 20 gennaio 2024.

Non saranno in alcun caso presi in considerazioni i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante.

Tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

Le offerte redatte in modo non conforme alle prescrizioni o non corrispondenti alle modalità di presentazione delle richieste saranno considerate nulle.

Con le stesse modalità e formalità sopra descritte e purché entro i termini di scadenza per la presentazione delle Offerte, pena l'irricevibilità, i concorrenti possono far pervenire eventuali sostituzioni al Plico già presentato. Non saranno ammesse né integrazioni al Plico recapitato, né integrazioni o sostituzioni delle singole buste presenti all'interno del plico medesimo, essendo possibile per il concorrente richiedere esclusivamente la sostituzione del plico già consegnato con altro plico.

#### 4) Presentazione delle buste contenenti l'offerta

Il Plico esterno dovrà riportare esclusivamente l'indirizzo dell'I.T.A.S. "Giuseppe Pastori" – Viale della Bornata, n. 110 – 25123 Brescia e la dicitura "Gara distributori automatici eroganti il resto". Il plico esterno dovrà contenere:

- a) Una busta anonima con la dicitura "Busta A-Documentazione amministrativa". La "Busta A-Documentazione amministrativa" dovrà contenere gli allegati n.1 e n 1.1 (domanda di partecipazione e D.G.U.E.), n.2.1 e n.2.3 (Patto di integrità e modulo di accettazione DOC di Gara) compilati in tutte le parti necessarie; copia dell'attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dall'Istituto, avente ad oggetto l'avvenuta presa visione dei luoghi dove debbono eseguirsi le attività oggetto di affidamento.
- I documenti contenuti nella "Busta A Documentazione Amministrativa" non potranno fare alcun riferimento all'Offerta Tecnica e all'Offerta Economica, a pena di esclusione.
- b) Una busta anonima recante la dicitura "Busta B-Offerta tecnica" e dovrà contenere l'offerta tecnica compilata secondo il modello predisposto dall'amministrazione, che costituisce l'allegato n.2.5 alla documentazione di gara.



VIALE DELLA BORNATA, 110 – 25123 BRESCIA TEL. 030 361000 - 030 360302 – FAX 030 3760235

E-MAIL: <u>BSTA01000V@istruzione.it</u> – PEC: <u>BSTA01000V@pec.istruzione.it</u> Codice meccanografico BSTA01000V - C.F. 00849630173 - Codice Univoco Ufficio: UFV030 <u>www.itaspastori.edu.it</u>

c) Una busta anonima recante la dicitura "Busta C-Offerta economica". La busta dovrà contenere l'offerta economica con specifica indicazione dei prezzi offerti per i singoli prodotti, redatta utilizzando l'allegato 2.4 alla documentazione di gara.

# 5) Comparazione delle offerte e criterio di aggiudicazione

La presente gara verrà aggiudicata facendo riferimento all'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023, utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

L'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta che avrà totalizzato il maggior punteggio risultante dalla somma dei punteggi ottenuti per l'offerta tecnica e per quella economica.

Per la comparazione delle offerte si prenderanno in considerazione i criteri obiettivi e comparativi indicati nel presente paragrafo con i relativi punteggi.

La commissione, costituita ai sensi dell'articolo 93 del D.lgs. n. 36/2023, avrà a disposizione un punteggio massimo attribuibile pari a punti 100, ripartito nei modi precisati nel presente paragrafo.

Nel caso di offerte che abbiano riportato uguale punteggio, si procederà all'individuazione del vincitore mediante sorteggio. L'attribuzione dei punteggi è calcolata fino alla seconda cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

#### Valutazione dell'offerta economica (Busta C)

PREZZO PRODOTTI EROGATI - PUNTEGGIO MASSIMO 70 PUNTI SU 100

La busta "C – OFFERTA ECONOMICA" dovrà contenere l'offerta economica, redatta sulla carta intestata dell'operatore economico, utilizzando il modello di offerta economica (allegato 2.4). Ciascun concorrente dovrà indicare i seguenti importi che saranno oggetto di valutazione ai fini dell'aggiudicazione:

- 1. Il prezzo unitario dei prodotti offerti;
- 2. La media del prezzo dei prodotti offerti per ciascuna categoria;

L'offerta economica, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta in ogni pagina dal legale rappresentante del concorrente o altro soggetto con comprovati poteri di firma e dovrà riportare una lista di prodotti con il prezzo proposto, coincidente con la lista dei prodotti descritti nella relazione tecnica redatta sul modello di offerta tecnica (allegato 2.5).

I prezzi offerti per ciascuna categoria sono riferiti a prodotti acquistabili con moneta.

La possibilità di utilizzare chiavette prepagate è valutata all'interno dell'offerta tecnica e consente di differenziare i prezzi di tutti i prodotti.

Il prezzo dell'acquisto con chiavetta deve essere sempre uguale o inferiore a quello con moneta. Per ciascuna categoria, si procederà all'attribuzione dei seguenti punteggi ed i prodotti da fornire dovranno avere le seguenti caratteristiche minime:

#### - A) BEVANDE CALDE:

CAFFE': dovrà essere del tipo miscela bar, prima scelta con miscela di 70% arabica e 30% robusta macinato all'istante.

# A.1 PRINCIALI BEVANDE CALDE

- 1) CAFFE' ESPRESSO con grammatura minima di gr. 7 di caffè per ogni erogazione;
- 2) CAFFE' DECAFFEINATO solubile con grammatura minima di gr. 1,5 di caffè per ogni erogazione;



VIALE DELLA BORNATA, 110 – 25123 BRESCIA TEL. 030 361000 - 030 360302 – FAX 030 3760235 E-MAIL: <u>BSTA01000V@istruzione.it</u> – PEC: <u>BSTA01000V@pec.istruzione.it</u>

E-MAIL: <u>BSTA01000V@istruzione.it</u> – PEC: <u>BSTA01000V@pec.istruzione.it</u>

Codice meccanografico BSTA01000V - C.F. 00849630173 - Codice Univoco Ufficio: UFV030

<u>www.itaspastori.edu.it</u>

- 3) CAPPUCCINO: con grammatura minima di gr. 7 di caffè e gr. 6 di latte per ogni erogazione;
- 4) ORZO SOLUBILE con grammatura minima di gr 2,5 di orzo per ogni erogazione;
- 5) THE': almeno 13 gr. di the in polvere per ogni erogazione;
- 6) CAPPUCCINO CON CIOCCOLATA: con grammatura minima di gr. 7 di caffè, gr. 6 di latte e gr.3 di cioccolato per ogni erogazione;
- 7) CIOCCOLATA: almeno 23 gr. di miscela di cioccolato in polvere di cacao per ogni erogazione; (ad es. marca Lavazza, Pera, Illy, Mitaca, Ristora).

#### Il punteggio massimo attribuito per PRINCIPALI BEVENDE CALDE sarà pari a max 15 punti.

Il punteggio massimo sarà attribuito rispettivamente alla ditta e/o alle ditte che avranno offerto il minor prezzo medio (somma dei singoli prezzi proposti divisa per il loro numero, ad es. 0,30+0,32+0,35/3= 0,32).

#### A.2 ALTRE BEVANDE CALDE

- 1) CAFFE' ESPRESSO MACCHIATO con grammatura minima di gr. 7 di caffè e di gr. 4 di latte per ogni erogazione;
- 2) CAFFE' DECAFFEINATO MACCHIATO con grammatura minima di gr. 1,5 di caffè e di gr. 4 di latte per ogni erogazione;
- 3) CAFFE' GINSENG con grammatura minima di gr. 7 di caffè per ogni erogazione;
- 4) CAFFE' GINSENG MACCHIATO con grammatura minima di gr. 7 di caffè e di gr. 4 di latte per ogni erogazione;
- 5) CAPPUCCINO decaffeinato solubile con grammatura minima di gr. 1,5 di caffè e gr. 6 di latte per ogni erogazione
- 6) ORZO SOLUBILE MACCHIATO con grammatura minima di gr 2,5 di orzo e di g. 4 di latte per ogni erogazione;
- 7) LATTE: grammatura minima di gr. 8 di latte in polvere per ogni erogazione; (ad es. marca Lavazza, Pera, Illy, Mitaca, Ristora).

# Il punteggio massimo attribuito per ALTRE BEVANDE CALDEsarà pari a max 10 punti.

Il punteggio massimo sarà attribuito rispettivamente alla ditta e/o alle ditte che avranno offerto il minor prezzo medio (somma dei singoli prezzi proposti divisa per il loro numero, ad es. 0,30+0,32+0,35/3= 0,32).

# NOTA BENE IL PREZZO PER LE BEVANDE CALDE NON POTRA' ESSERE SUPERIORE A 0,60 € L'operatore economico oltre ai marchi sopracitati può proporre prodotti dei principali marchi presenti sul mercato.

Tutte le bevande calde dovranno essere prive di zucchero, ad eccezione del thè e la cioccolata che sono già zuccherate, che potrà essere aggiunto, senza costi aggiuntivi, con comando automatico attivato direttamente dall'utente con possibilità di indicare la quantità prescelta.

# - B) BEVANDE FREDDE IN LATTINA, TETRAPACK, BOTTIGLIETTE DI PET: B.1) ACQUA

- 1) ACQUA NATURALE IN PET da 0,5 l. (ad es. marca Levissima/Sant'Anna/S.Bernardo/Crodo -Lisiel)
- 2) ACQUA FRIZZANTE IN PET da 0,5 l. (ad es. marca Levissima/Sant'Anna/S.Bernardo/Crodo-Lisiel)

# IL PREZZO DELL'ACQUA IN PET DA 0,5 I. NON POTRA' ESSERE SUPERIORE A 0,40 € Il punteggio massimo attribuito per ACQUA sarà pari a max 10 punti.

Il punteggio massimo sarà attribuito rispettivamente alla ditta e/o alle ditte che avranno offerto il minor prezzo medio (somma dei singoli prezzi proposti divisa per il loro numero, ad es. 0,30+0,32+0,35/3= 0,32).



# ISTITUTO TECNICO AGRARIO STATALE "G. PASTORI" - BRESCIA VIALE DELLA BORNATA, 110 – 25123 BRESCIA

TEL. 030 361000 - 030 360302 - FAX 030 3760235 E-MAIL: <u>BSTA01000V@istruzione.it</u> - PEC: <u>BSTA01000V@pec.istruzione.it</u> Codice meccanografico BSTA01000V - C.F. 00849630173 - Codice Univoco Ufficio: UFV030

www.itaspastori.edu.it

#### **B.2) ALTRE BEVANDE FREDDE**

1) BEVANDE FREDDE IN LATTINA da cl 33 (COCA COLA/ARANCIATA/ACQUA TONICA ecc.)

### IL PREZZO DELLE LATTINE DA CL.33 NON POTRA' ESSERE SUPERIORE A 0,70 €

- 2) COCA COLA in PET/ARANCIATA in PET da cl 50;
- 3) THE AL LIMONE ALLA PESCA VERDE in PET da cl 50;
- 4) BEVANDA ENERGETICA in PET da 50 cl (ad es.Gatorade, Energade, Powergade)

#### NOTA BENE IL PREZZO PER IL "PET" DA 50 CL. NON POTRA' ESSERE SUPERIORE A 1,20 €

- 5) SUCCHI DI FRUTTA vari in BRICK da cl 20 (ad es. marca Santal/Yoga);
- 6) SUCCHI DI FRUTTA vari in PET da 25 cl. (ad es. marca Santal/Yoga);

NOTA BENE IL PREZZO PER I SUCCHI NON POTRA' ESSERE SUPERIORE A 0,80 €
Il punteggio massimo attribuito per ALTRE BEVANDE sarà pari a max 15 punti.
L'operatore economico oltre ai marchi sopracitati può proporre prodotti dei principali marchi presenti sul mercato.

Il punteggio massimo sarà attribuito rispettivamente alla ditta e/o alle ditte che avranno offerto il minor prezzo medio (somma dei singoli prezzi proposti divisa per il loro numero, ad es. 0,30+0,32+0,35/3= 0,32).

# - C) SNACK SALATI E DOLCI DI VARIO TIPO ED ALIMENTI FRESCHI:

N.	Prodotto	Peso minimo in grammi	Prezzo massimo
1	Patatine vari gusti (ad es. marca San Carlo /Pata/ Salati preziosi)	25	0,65 €
2	Croccantelle/Taralli/Schiacciatelle (ad es. marca Forno Damiani)	40	0,65€
3	Cracker vari gusti (ad es. marca GranPavesi/Doriano)	29	0,30€
4	Biscotti snack salati (ad es. marca Tuc/Crispy/Saiwa) confezione grande	75	0,85€
5	Biscotti snack salati (ad es. marca Saiwa/Mini Ritz/Freeky Fries/ Cipster) confezione piccola	25	0,70€
6	Arachidi (ad es. marca Cameo)	40	1,00€
7	Cornetti dolci vari gusti (ad es. arca Paluani/Bauli)	50	0,70 €
8	Snack dolci vari gusti (ad es. marca Mikado pocket)	60	0,85 €
9	Snack al cioccolato (ad es. marca Oro Ciok/Saiwa/Twix/Nestlè/Bounty/Mars/M&M'S/Kinder Bueno)	45	0,85 €
10	Snack Merendina (ad es. marca Kinder Delice Ferrero, Fiesta Ferrero)	40	0,65 €
11	Plum Cake vari gusti (ad es. marca Falcone)	70	0,80 €
12	Yogurt da bere (ad es. marca Zymil, Centrale del latte di Brescia, Mila, Muller)	200	1,00 €



VIALE DELLA BORNATA, 110 – 25123 BRESCIA TEL. 030 361000 - 030 360302 – FAX 030 3760235

E-MAIL: <u>BSTA01000V@istruzione.it</u> – PEC: <u>BSTA01000V@pec.istruzione.it</u> Codice meccanografico BSTA01000V - C.F. 00849630173 - Codice Univoco Ufficio: UFV030 <u>www.itaspastori.edu.it</u>

13	Biscotti vari tipi (ad es. marca Ringo, Mulino Bianco, Milka)	55	0,80€
14	Crostatine vari gusti (ad es. marca Vincenzi)	42	0,80€
15	Gomme vari gusti (ad es. marca Air Action Vigorsol, Vivident,	30	1,40 €
	Daygum)		
16	Frollini senza glutine	40	0,90 €
17	Zero grano Wafer senza glutine	40	0,80€
18	Cracker senza glutine	33	0,70 €
19	Wafer vari gusti (ad es. marca Loacker, Kit Kat, Nestlè)	45	0,80€
20	Tramezzini farciti con prodotti vari	80	1,60€

L'operatore economico oltre ai marchi sopracitati può proporre prodotti dei principali marchi presenti sul mercato.

Il punteggio massimo attribuito per SNACK SALATI E DOLCI DI VARIO TIPO ED ALIMENTI FRESCHI sarà pari a max 20 punti.

Il punteggio massimo sarà attribuito rispettivamente alla ditta e/o alle ditte che avranno offerto il minor prezzo medio (somma dei singoli prezzi proposti divisa per il loro numero, ad es. 0,30+0,32+0,35/3= 0,32).

Alle offerte, sarà assegnato, per ciascuna categoria, un punteggio in misura inversamente proporzionale secondo la seguente formula:

X = Pb \* Pmax/Po Dove:

X = punteggio assegnato

Pb = Prezzo medio più basso offerto nella categoria di prodotti in valutazione

Po = Prezzo offerto (prezzo medio della categoria di prodotti in valutazione)

Pmax = punteggio massimo per ciascuna categoria

Tutti i prezzi offerti si intendono comprensivi di iva, spese di trasporto, consegna, caricamento, installazione e istruzioni al personale sul corretto utilizzo e ogni altro onere accessorio.

Tutti i prodotti offerti devono essere di prima qualità, nel rispetto della normativa vigente in materia.

L'offerente è vincolato ad inserire nei distributori SOLO i prodotti per i quali ha scelto di presentare l'offerta economica. Eventuali ulteriori prodotti possono essere inseriti solo previa autorizzazione dell'Istituto Pastori.

#### Valutazione dell'offerta tecnica (Busta B)

PUNTEGGIO MASSIMO 30 PUNTI SU 100

La Commissione attribuirà i punti per l'offerta tecnica fino ad un massimo di 30 su 100 utilizzando gli elementi di valutazione elencati di seguito:



VIALE DELLA BORNATA, 110 – 25123 BRESCIA TEL. 030 361000 - 030 360302 – FAX 030 3760235

E-MAIL: <u>BSTA01000V@istruzione.it</u> – PEC: <u>BSTA01000V@pec.istruzione.it</u> Codice meccanografico BSTA01000V - C.F. 00849630173 - Codice Univoco Ufficio: UFV030 www.itaspastori.edu.it

Criterio	Modalità di attribuzione del punteggio	Punteggio massimo
Certificazioni di qualità (a titolo esemplificativo: UNI EN ISO 9001, OHAS 18001, UNI EN ISO 14001, UNI EN ISO 22000, TQS VENDING ecc)	Saranno attribuiti 4 punti all'operatore economico che avrà presentato il numero maggiore di certificati, 3 al secondo, 2 al terzo, 1 al quarto e 0 punti agli altri.	4
Anno di fabbricazione dei distributori	Saranno attribuiti 4 punti a distributori fabbricati nell'anno 2023, 3 punti se fabbricati nell'anno 2022, 2 punti se fabbricati nell'anno 2021, 1 punto se fabbricati nell'anno 2020 0 a quelli precedenti.	4
Consumo energetico dichiarato sulla scheda tecnica	Saranno assegnati 10 punti ai distributori in classe A++, 6 punti ai distributori in classe A+, 4 punti ai distributori in classe A e 0 punti a distributori la cui classe energetica è diversa da A, oppure non è rilevabile dalle schede tecniche, oppure non dichiarata.	10
Chiavetta prepagata	Saranno assegnati 2 punti agli operatori economici che prevedranno l'utilizzo di chiavetta prepagata.	2
Sconto applicato su Chiavetta prepagata.	Saranno assegnati 10 punti all'operatore economico che effettuerà il maggior sconto percentuale sui prezzi dei prodotti acquistabili con moneta, 8 al secondo, 6 al terzo, 4 al quarto, 2 agli altri operatori economici con sconto inferiore e 0 punti a chi non avrà previsto alcuno sconto	10

L'aggiudicazione avverrà a favore della ditta che avrà totalizzato il punteggio più alto dato dalla somma dei predetti punteggi (offerta economica + offerta tecnica).

Si precisa che l'I.T.A.S. Giuseppe Pastori si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea, il diritto di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, il diritto di sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente, ovvero di non stipulare il contratto.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di applicare gli articoli n.190 e 191 del D.Lgs. n. 36/2023 ("Cessazione, revoca d'ufficio, risoluzione per inadempimento e subentro").

• gli offerenti sono vincolati alle offerte presentate per un periodo di 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte;



VIALE DELLA BORNATA, 110 – 25123 BRESCIA TEL. 030 361000 - 030 360302 – FAX 030 3760235 E-MAIL: <u>BSTA01000V@istruzione.it</u> – PEC: <u>BSTA01000V@pec.istruzione.it</u> neccanografico BSTA01000V - C.F. 00849630173 - Codice Univoco Ufficio: UFV030

Codice meccanografico BSTA01000V - C.F. 00849630173 - Codice Univoco Ufficio: UFV030

www.itaspastori.edu.it

- saranno esclusi i concorrenti che abbiano omesso di presentare i documenti richiesti, che non si siano attenuti alle modalità ed alle formalità previste, ovvero che abbiano reso false dichiarazioni, fatto salvo il soccorso istruttorio nei casi previsti dagli artt. 100-102 D.Lgs. n. 36/2023;
- le offerte anormalmente basse verranno sottoposte a verifica, anche in base a quanto stabilito dall'articolo 110 del D.Lgs. n. 36/2023, richiedendo per iscritto all'operatore economico le spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti, assegnando a tal fine un termine non superiore a quindici giorni, pena l'esclusione dalla gara;
- Trascorso il primo anno di vigenza contrattuale la ditta potrà richiedere l'aggiornamento dei prezzi in presenza di documentati aumenti del settore merceologico specifico. Nell'ipotesi di richiesta di aggiornamento dei prezzi, la ditta, dovrà produrre all'I.T.A.S. "Giuseppe Pastori" di Brescia, una relazione atta ad indicare le motivazioni e i documenti giustificativi a supporto di detta richiesta. Nel caso di accoglimento della richiesta di aggiornamento dei prezzi, i prezzi indicati nel listino verranno aggiornati.

La gara sarà dichiarata aperta da un'apposita Commissione, che si riunirà presso gli uffici dell'I.T.A.S. "Giuseppe Pastori" di Brescia, per procedere:

- alla verifica dell'integrità e della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti, nonché all'apertura dei plichi medesimi, alla verifica della presenza delle buste interne "A", "B" e "C",
- all'apertura delle buste "A" di tutte le offerte e alla constatazione della presenza dei documenti ivi contenuti.

La Commissione, nell'esaminare il contenuto dei singoli documenti contenuti nelle buste "A" – Documentazione Amministrativa, in caso di irregolarità formali, non compromettenti la "par condicio" fra i concorrenti e nell'interesse dell'I.T.A.S. "Giuseppe Pastori" di Brescia, potrà invitare il concorrente, a mezzo di opportuna comunicazione scritta anche solo a mezzo fax, a regolarizzare i documenti e/o per fornire i chiarimenti opportuni, ai sensi dell'art. 101, D. Lgs. 36/2023

Successivamente a questa fase preliminare di verifica dei documenti delle buste A, la Commissione procederà, in seduta aperta al pubblico, all'apertura delle buste "B" e "C" nella data/ora/luogo comunicati mediante pubblicazione in ALBO ON LINE dell'I.T.A.S. "Giuseppe Pastori" di Brescia <a href="https://www.itaspastori.edu.it/">https://www.itaspastori.edu.it/</a>.

# La comunicazione della data con la modalità indicata avrà valore di notifica a tutti gli effetti di legge.

Alla tale seduta della Commissione, potrà essere ammesso a partecipare un rappresentante per ciascun offerente, purché dotato di idonea delega, il cui nominativo dovrà essere comunicato mediante posta elettronica certificata all'indirizzo

# BSTA01000V@pec.istruzione.it

entro il giorno precedente la data della seduta, con allegata fotocopia di un documento di identificazione con fotografia, nonché l'indicazione dei relativi poteri o degli estremi della procura speciale.

L'accesso e la permanenza dei rappresentanti del concorrente nei locali ove si procederà alle operazioni di gara sono subordinati all'assoluto rispetto delle procedure di accesso e di sicurezza in vigore presso l'I.T.A.S. "Giuseppe Pastori" di Brescia ed all'esibizione dell'originale del documento di identificazione.



# ISTITUTO TECNICO AGRARIO STATALE "G. PASTORI" - BRESCIA VIALE DELLA BORNATA, 110 – 25123 BRESCIA

TEL. 030 361000 - 030 360302 - FAX 030 3760235 E-MAIL: <u>BSTA01000V@istruzione.it</u> - PEC: <u>BSTA01000V@pec.istruzione.it</u> Codice meccanografico BSTA01000V - C.F. 00849630173 - Codice Univoco Ufficio: UFV030 <u>www.itaspastori.edu.it</u>

# 6) Specifiche tecniche e caratteristiche dei prodotti

I distributori automatici devono contenere tutte le bevande e gli alimenti di seguito elencati e per i quali il concorrente ha presentato l'offerta, e dovranno essere di prima qualità, provenienti da primarie ditte produttrici:

- caffè espresso, caffè macchiato, caffè decaffeinato, caffè macchiato decaffeinato, caffè al ginseng, caffè macchiato al ginseng, cappuccino, cappuccino decaffeinato, cappuccino con cioccolata, orzo solubile, orzo solubile macchiato, latte, thè, cioccolata;
- Acqua naturale e frizzante cnf. 50 cl., Coca cola/Aranciata in lattina da 33cl., Coca Cola Light/Coca Cola zero in lattina da 33 cl., Chinotto/Tonica in lattina da 33 cl., Coca Cola/Aranciata in pet da 50 cl., Thè Verde in pet da 50 cl., Succhi frutta vari in pet da 25 cl., succhi frutta vari in Brick da 20 cl.;
- Prodotti da forno e snack in monoporzione (snack salati/dolci di vario tipo ed alimenti freschi).

I distributori automatici dovranno obbligatoriamente fornire almeno 1 prodotto "senza zuccheri/dietetico ed almeno 1 prodotto senza glutine".

Nei distributori deve essere garantita, in ogni caso, la presenza contemporanea di vari tipi di merendine, biscotti, snack, dolci e salati; alimenti freschi (panini e tramezzini) che dovranno essere in confezione monodose e l'incarto dovrà essere provvisto di tutte le indicazioni previste dalle normative vigenti (nome del prodotto, produttore, luogo di confezionamento, ingredienti, data di scadenza).

L'erogazione di eventuali ulteriori prodotti deve essere preventivamente autorizzata da parte dell'I.T.A.S. "Giuseppe Pastori" di Brescia, che si riserva la facoltà di fare effettuare, da una commissione interna (Commissione servizio ristoro), controlli sui prezzi praticati e sulla rispondenza dei prodotti presenti alle caratteristiche dichiarate in sede di offerta, nonché sull'osservanza delle norme igieniche e sanitarie ed in genere su tutto ciò che riterrà necessario per verificare il corretto funzionamento del servizio. Gravi e/o ripetute risultanze negative riscontrate dai controlli dei prodotti, comporteranno la revoca della concessione.

L'impresa si impegna a sostituire i prodotti confezionati almeno 2 (due) giorni consecutivi di calendario prima della data di scadenza indicata sul prodotto stesso.

In caso di difformità i prodotti contestati dovranno essere sostituiti a spese della ditta nel minor tempo possibile, fatto salvo il rimborso delle spese sostenute nell'esecuzione dei suddetti controlli e il pagamento della relativa penale, nonché il risarcimento per eventuali ulteriori danni.

# 7) Obblighi da assumere da parte del vincitore della gara e divieto di subappalto e cessione del contratto di concessione

L'I.T.A.S. "Giuseppe Pastori" di Brescia è sollevato da qualsiasi responsabilità civile e penale derivante dall'esecuzione del servizio oggetto della concessione e, pertanto, il Concessionario si obbliga alla completa ottemperanza di tutte le disposizioni legislative e dei regolamenti riguardanti l'assicurazione infortunistica, previdenziale e mutualistica dei propri dipendenti addetti ai lavori sopraccitati e della legge sulla prevenzione e la sicurezza del lavoro, assumendone la piena responsabilità anche in caso di inadempienza.



VIALE DELLA BORNATA, 110 - 25123 BRESCIA TEL. 030 361000 - 030 360302 - FAX 030 3760235 E-MAIL: <u>BSTA01000V@istruzione.it</u> - PEC: <u>BSTA01000V@pec.istruzione.it</u>

Codice meccanografico BSTA01000V - C.F. 00849630173 - Codice Univoco Ufficio: UFV030

www.itaspastori.edu.it

In particolare, l'impresa si impegna ad attenersi a quanto riportato nella normativa in vigore riferita al miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro, nonché concernente l'igiene dei prodotti alimentari.

La Ditta concessionaria si impegna inoltre ad applicare nei confronti del proprio personale dipendente il vigente contratto di lavoro e tutti gli aggiornamenti che intervengano nel corso del tempo. L'impresa si assume in proprio ogni responsabilità in caso di infortuni ed in caso di danni arrecati per manchevolezza o trascuratezza nell'esecuzione delle prestazioni a persone e cose sia di proprietà della scuola che di terzi.

L'I.T.A.S. "Giuseppe Pastori" di Brescia non sarà responsabile di eventuali danni che dovessero essere causati dagli utenti ai distributori, né di eventuali furti, incendi, atti vandalici ecc. riguardanti i distributori automatici, i cambiamonete ovvero altri apparecchi collocati dalla Ditta concessionaria in strutture dell'Amministrazione. L'I.T.A.S. "Giuseppe Pastori" di Brescia è sollevato da ogni responsabilità in ordine ai mancati pagamenti del concessionario nei confronti dei fornitori della merce a lui destinata.

Il mancato possesso delle autorizzazioni di carattere amministrativo necessarie all'esercizio dell'attività di cui trattasi, come pure l'eventuale revoca di dette autorizzazioni comporterà il venir meno della concessione del servizio in questione senza che la Ditta possa vantare diritti di alcun genere nei confronti dell'I.T.A.S. "Giuseppe Pastori" di Brescia.

La Ditta concessionaria dovrà nell'eventualità fornire un sistema di chiave magnetica a coloro che ne faranno richiesta (personale dipendente e visitatori autorizzati) ed occuparsi direttamente della relativa distribuzione e delle indicazioni utili per il rilascio del dispositivo.

Se fosse previsto un deposito cauzionale per il rilascio della chiave magnetica, non dovrà essere superiore ad € 3,00. In sede di rilascio, la Ditta dovrà informare il richiedente delle modalità di restituzione della cauzione al termine della prestazione, ovvero in caso di restituzione da parte del consumatore. In ogni caso la cauzione dovrà essere restituita contestualmente alla consegna della chiave magnetica.

La Ditta concessionaria si impegna ad installare contenitori porta rifiuti per la raccolta differenziata (almeno uno per tipologia di involucro) e a sostituirli qualora divenuti inidonei allo scopo. E' vietato subappaltare la concessione ed è vietata la cessione del contratto di concessione.

### 8) Obblighi del concessionario relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

Il Concessionario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

#### 9) Autorizzazioni e permessi

Restano a carico della ditta concessionaria tutti gli eventuali adempimenti per l'ottenimento di permessi e autorizzazioni necessari per la corretta erogazione dei servizi.

### 10) Durata del contratto

Il contratto avrà decorrenza dalla sua sottoscrizione, e scadrà dopo cinque anni e non è rinnovabile.

#### 11) Documenti



VIALE DELLA BORNATA, 110 – 25123 BRESCIA
TEL. 030 361000 - 030 360302 – FAX 030 3760235
E-MAIL: <u>BSTA01000V@istruzione.it</u> – PEC: <u>BSTA01000V@pec.istruzione.it</u>

Codice meccanografico BSTA01000V - C.F. 00849630173 - Codice Univoco Ufficio: UFV030 www.itaspastori.edu.it

Il vincitore della gara d'appalto dovrà provvedere a munirsi dei seguenti documenti, prima della stipula del contratto:

- 1. scheda tecnica delle apparecchiature installate;
- 2. questionario di Corretta Prassi Igienica H.A.C.C.P. (Analisi dei rischi e punti critici di controllo);
- 3. dichiarazione d'impegno al rilascio di garanzia fideiussoria definitiva e copia di copertura polizza assicurativa.

#### 12) Garanzie a corredo delle offerte e in tema di esecuzione del contratto

L'affidatario dovrà presentare prima della stipula del contratto:

- 1) una dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 117 del d. lgs. 36/2023, qualora il Concorrente risulti affidatario.
- 2) Prima dell'installazione dei distributori automatici, la concessionaria dovrà comprovare, producendone copia, di aver stipulato adeguate polizze assicurative con primarie compagnie a copertura del rischio di incendio o altri danni causati ai beni dell'I.T.A.S. "Giuseppe Pastori" di Brescia e ai locali dove sono sistemati i distributori automatici per cattivo funzionamento delle apparecchiature in questione, nonché a copertura di qualunque tipo di danno che gli utenti potrebbero subire in conseguenza dell'uso dei distributori ovvero del consumo degli alimenti o bevande messi in vendita.

Nel contratto saranno previsti, a carico della società aggiudicataria, i seguenti oneri e condizioni:

- l'obbligo di farsi carico degli oneri di smaltimento relativo a proprie attrezzature ed arredi;
- tutti gli interventi di manutenzione ordinaria, che riguardano le opere di riparazione rinnovando e sostituzione di parti edili, impiantistiche, delle rifiniture e degli arredi fissi e mobili e quelle necessarie a integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici;
- tutte le prescrizioni dell'ASL a seguito di sopralluoghi ispettivi.

#### 13) Varianti

Non sono ammesse varianti a quanto indicato nella richiesta di offerta.

#### 14) Foro competente

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in conseguenza al contratto che verrà stipulato tra l'Istituto tecnico agrario "Giuseppe Pastori" di Brescia e la Ditta aggiudicataria sarà competente esclusivamente il Foro di Brescia

#### 15) Informazioni

Assistente amministrativa sig.ra Ongari Elena (tel. 030.361000 - interno 3 - e-mail BSTA01000V@istruzione.it).

TRATTAMENTO DATI PERSONALI - Ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che:

a. le finalità a cui sono destinati i dati raccolti e le modalità di trattamento ineriscono la procedura di quanto oggetto della presente richiesta di offerta, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza;



VIALE DELLA BORNATA, 110 – 25123 BRESCIA TEL. 030 361000 - 030 360302 – FAX 030 3760235

b. i diritti dei soggetti interessati sono quelli di cui al d. lgs 196/2003 e successive modificazioni.

# Allegati

# Allegati:

- Allegato 1 Domanda di partecipazione (da inserire nella busta "A")
- Allegato 1 bis Capitolato tecnico
- Allegato 1.1 DGUE (da inserire nella busta "A")
- Allegato 2.1 Patto di integrità (da inserire nella busta "A")
- Allegato 2.2 Schema di contratto
- Allegato 2.3 Modulo di accettazione DOC di gara (da inserire nella busta "A")
- Allegato 2.4 Modello di offerta economica (da inserire nella busta "C")
- Allegato 2.5 Modello di offerta tecnica (da inserire nella busta "B")

Il Dirigente scolastico ( Prof. Augusto Belluzzo) Documento firmato digitalmente